



משרד העבודה,  
הרווחה והשירותים  
החברתיים

י' כסלו תשע"ח  
28 נובמבר 2017

**מדינת ישראל**  
**משרד העבודה, הרווחה והשירותים החברתיים**  
**אגף בכיר להכשרה מקצועית ופיתוח כח אדם**  
**מחלקת מכרזים ורכש**



**מכרז 6/17 ה"מ - הקמה, ניהול והפעלת בית ספר להכשרה מקצועית בענף המלונאות בחיפה**

**שאלות ותשובות**

מס"ד	המסמך אליו מתייחסת השאלה	עמוד במכרז	הסעיף מתייחסת השאלה	תוכן השאלה	תשובות
1				בפעם הקודמת אשר פרסמתם את המכרז הייתה כוונתכם להפעילו במלון ובית הספר למלונאות שעל הכרמל והוא באחזקתכם. מלשון מכרז זה מובן שלא בבניין האמור מדובר. האם למציע ההצעה יש האפשרות לשכור ו/או להשתמש במבנה הנ"ל?	המבנה הנ"ל מצוי בבעלות הדיור הממשלתי-משרד האוצר. ניתן להגישו כחלק מההצעה למכרז ככל שהמציע יציג מסמך מטעם בעל הזכויות במקרקעין לפיו תהיה לו האפשרות לשכור את המבנה לצרכי מתן השירותים מכח מכרז זה וכן לבצע השיפוץ המתואר בהצעתו כאמור בסעיף 9.1 למכרז.
2	מכרז	7	סעיף 4.10 למכרז	1. בהתייחס למיקום הגיאוגרפי של ביה"ס: א. נבקש להבהיר ולפרט באופן מדויק את המיקום הגיאוגרפי הנדרש, וככל שניתן לצרף תשריט לגבולות המותרים של המיקום הגיאוגרפי של מבנה בית הספר. ב. האם ניתן להציע שאזור "הדר" יופיע גם הוא באזור גיאוגרפי א', וזאת בשים לב לעובדה שבאזור זה ישנם בתי מלון ומסעדות רבות?	א. אזור א' מוגדר: על הכרמל ועד העיר התחתית כולל. כל מה שמחוץ לאזור המצוין לעיל, נחשב לאזור עדיפות ב' ובתנאי שנכלל בגבולות המוניציפליים של עיריית חיפה. ב. מאחר ואזור הדר נמצא בין הכרמל לעיר התחתית, הוא נכלל באזור עדיפות א'.
3	מכרז	7	סעיף 5 למכרז	האם נדרש להציג קורות חיים של בעלי התפקידים כבר בשלב הגשת ההצעות?	במכרז זה אין חובה להציג את בעלי התפקידים הספציפיים בשלב הגשת ההצעות. עצם הגשת הצעה, משמעותה התחייבות של המציע להעמיד את בעלי התפקידים כנדרש במכרז. היה והמציע הזוכה לא יעמיד בטרם חתימת ההסכם בעלי תפקידים כנדרש – הדבר עלול לגרום את חילוט ערבות ההצעה שהגיש.



מדינת ישראל  
משרד העבודה, הרווחה והשירותים החברתיים  
אגף בכיר להכשרה מקצועית ופיתוח כח אדם  
מחלקת מכרזים ורכש



מס"ד	המסמך אליו מתייחסת השאלה	עמוד במכרז	הסעיף מתייחסת השאלה	תוכן השאלה	תשובות
4	מכרז	13	סעיף 9 למכרז	בנוגע למבנה המוצע. יש לנו מקום מתאים שנמצא בקומה השנייה. למקום ישנם שתי מעליות אחד לנגישות והשנייה לשירות. האם ניתן להציג מבנה כאמור?	אין מניעה להגישה הצעה גם עבור מתחם שאינו בקומת קרקע ובלבד שהמתחם יעמוד בכל דרישות הנגישות ותקן הסדנא לרבות כל הכרוך בשינוע חומרי גלם ופינוי אשפה תוך הסתייעות במעלית שרות אחת לכל הפחות. <b>הערה:</b> בכל מקרה המשרד מבהיר בזאת כי ככל שיידרש, יערכו נציגי המשרד סיור במבנים המוצעים לבדיקת התאמתם ולקביעת הניקוד בטבלת אמות המידה לרבות התאמת המבנה לתכנית השיפוצים המוצעת.
5	מכרז	14	סעיף 9.5.2 למכרז	התקשרות המציע עם גוף בעל ניסיון: א. האם לאותו גוף שלישי צריך להיות ניסיון בהכשרה מקצועית של המשרד?	א. כל ניסיון בהכשרה מקצועית בהתאם לסעיף 9.5.1 יתקבל ויבדק בהתאם לתנאי המכרז
				ב. האם ניתן לצרף את הניסיון של המציע ושל הגוף השלישי כניסיון אחד לצורך המכרז?	ב. לא. על המציע <b>א</b> על הגוף השלישי, איתו הוא מתקשר, לעמוד בכל דרישות הסף. כמו כן, רק אחד מבין המציע <b>א</b> הגוף השלישי ינוקד בסעיף אמות המידה.
				ג. האם המציע וגם הגוף השלישי צריך להנפיק ערבויות לצורך המכרז?	ג. מגיש ההצעה מגיש את הערבות
6	מכרז – טבלת	15	סעיף 10	ד. בהמשך, לאחר הזכייה: מול מי נחתם ההסכם/ למי משולמים הכספים/ האם ניתן להציג שותפות לא רשומה של המציע ושל הגוף השלישי בחלוקה ביניהם שאינה חצי בחצי?	ד. במידה והוצג למשרד הסכם התאגדות של שותפות שאינה רשומה כאמור בסעיף 11.3.1.1 למכרז, ההסכם ייחתם בין המשרד לבין השותפות. בכל מקרה אחר, ההסכם ייחתם בין המשרד לבין המציע הזוכה בלבד ויכלול סעיפים הנוגעים להפעלת השירותים ע"י צד ג', כאשר האחריות לבצוע כל השירותים עפ"י המתחייב מהמכרז וההסכם מוטלת על המציע הזוכה שמולו נחתם ההסכם.
				א. לא נרשם הניקוד שיינתן למבנה שנמצא גיאוגרפית באזור עדיפות ב'.	א. כיוון שאזור עדיפות ב' הוא למעשה תנאי הסף (הימצאות



משרד העבודה,  
הרווחה והשירותים  
החברתיים

**מדינת ישראל**  
**משרד העבודה, הרווחה והשירותים החברתיים**  
**אגף בכיר להכשרה מקצועית ופיתוח כח אדם**  
**מחלקת מכרזים ורכש**



מס"ד	המסמך אליו מתייחסת השאלה	עמוד במכרז	הסעיף מתייחסת השאלה	תוכן השאלה	תשובות
	אמות מידה		למכרז	נודה לפירוט הניקוד שיינתן.	ביה"ס בגבולות המוניציפליים של העיר חיפה) לא ניתן ניקוד עבור תנאי סף. ככל שהמבנה ימצא באזור עדיפות א', תזכה ההצעה ב 20 נקודות.
				ב. בטבלת אמות המידה וכן בסעיף 12 שבעמוד 17, דרשתם לצרף המלצות. האם ניתן לצרף שמות מעסיקים מבעלי מסעדות?	ב. כן
				ג. ניסיון המציע- בטבלה ציינתם את הניקוד שיינתן בגין ניסיון בהפעלת קורסים להכשרה מקצועית באחד ממקצועות הקולינריה או המלונאות. ז"א המכרז קובע כי נדרש ניסיון בהפעלת קורסים בתחומי הקולינריה והמלונאות. לדידנו, דרישה הניסיון המצומצמת שבסעיף נותנת עדיפות ברורה לגופים בודדים שהינם בעלי הניסיון הנדרש בתחום. כמוכן, דרישה זו הינה מחמירה ופוגעת בחופש העיסוק של מציעים פוטנציאליים בעלי ניסיון רב ועשיר בהעברת קורסים להכשרה מקצועית, שלא באותו ענף. כך למשל, המכללה הארצית סכנין הינה בעלת ניסיון רב בהפעלת קורסים להכשרה מקצועית בפיקוח במשרד, בהיקף שעות הנדרש ואף למעלה ממנו. ברי, כי יש ביכולתה להפעיל קורסים להכשרה מקצועית בכל תחום, תוך העמדת הצוות המקצועי, המורים והציוד הנדרש בהתאם. לפיכך נודה להרחבת הסעיף, כך שהניקוד בגין ניסיון יהיה בגין העברת קורסי הכשרה מקצועית בהיקף המצוין בטבלה, לאו דווקא בענף הקולינריה או המלונאות. המכללה הארצית סכנין הינה בעלת ניסיון של שנים בהפעלת כיתות לימוד סדורות של נערים ונערות בהפעלת קורסים תלת שנתיים	ג. כיוון שליבת המכרז הינה בהפעלת קורסים במקצועות הקולינריה והמלונאות, נדרש ניסיון באחד מתחומי ענף זה. משכך, לא יתקבל ניסיון בהפעלת קורסים בענפים אחרים. ניתן להציג קורסים שניתנו בביה"ס המקצועיים לנוער ובלבד שעמדו בדרישות ובהיקפים הנדרשים בתנאי הסף ובטבלת אמות המידה. ניסיון של בעל תפקיד ניהולי יכול להיחשב כניסיון המציע אך <b>ורק במקרה שלא מדובר בתאגיד</b> כאמור בסעיף 5.1 לדוגמא. ככל שמדובר בתאגיד, עליו להיות בעל ניסיון בפני עצמו. ככל שלמשרד ניסיון חיובי או שלילי עם מציע מסוים, הדבר יבוא לידי ביטוי במסגרת ההמלצות וההתרשמות ובמקרים מסוימים אף להביא לפסילת ההצעה כאמור בסעיף 8.3.3 למכרז.



משרד העבודה,  
הרווחה והשירותים  
החברתיים

**מדינת ישראל**  
**משרד העבודה, הרווחה והשירותים החברתיים**  
**אגף בכיר להכשרה מקצועית ופיתוח כח אדם**  
**מחלקת מכרזים ורכש**



מס"ד	המסמך אליו מתייחסת השאלה	עמוד במכרז	הסעיף אליו מתייחסת השאלה	תוכן השאלה	תשובות	
				בבתי הספר מקצועיים הפועלים בפיקוח של משרד החינוך תחת סטנדרטים נוקשים של דרישות הצטיידות והפעלה. בין היתר, נלמדת בבתי-הספר מגמת טבחות אשר מופעלת כתחום עיקרי לתלמידים בשכבות י', י"א, י"ב. יותר מ- 1000 שעות לימוד בתחום הקולינריה. האם לימוד תחום הקולינריה במסגרת אלה יכול להיחשב לצורך ניקוד הניסיון הנדרש? האם ניסיון של בעל תפקיד ניהולי אצל המציע יכול להיחשב לניסיון לצורך מכרז זה? כלומר האם ניתן להכיר בניסיון העבר שלו מבחינת ניהול הקולינריה או המלונאות, כאילו הניסיון הוא של המציע עצמו? האם המשרד מתחשב בניסיון טוב/רע של המשרד עם מציע לצורך ניקוד סעיף הניסיון במכרז?		
7			סעיף 11.1.4	הגשת תוכנית שיפוצים- לאור סדר הזמנים הדחוק להגשת ההצעות למכרז, נבקשכם לאפשר לנו להגיש את תוכנית השיפוצים לאחר הזכייה במכרז, מאחר ולדעתנו, לא ניתן בפרק זמן קצר זה להגיש תוכנית שיפוצים איכותית, מסודרת ומתאימה העומדת בהתאם לדרישות שלכם. ולחילופין, האם ניתן להגיש בשלב הגשת ההצעות סקיצה ידנית, ואחר מועד הגשת ההצעות להגיש תוכנית מפורטת? סעיף זה לא יחול ביחס לתוכנית תקציבית אשר תוגש בהתאם.	עם הגשת ההצעה יגיש המציע תוכנית כללית (לרבות שרטוט. ניתן להגיש שרטוט גם בקנה מידה שאינו 1:50). התכנית תכלול את כל הפרמטרים שבטבלת אמות לרבות איכות הציוד המוצע, פונקציונליות של הסדנאות וכו'. לאחר שיבחר המציע הזוכה, יהיה עליו להגיש תכנית מפורטת כאמור בסעיף 14.3 למכרז. התכנית המפורטת תהיה בכפוף לתכנית הכללית שהגיש בהצעתו.	
8				האם ניתן להשתמש בבית-הספר לצורך הכשרת נוער בתחום הקולינריה או המלונאות?	ככל שהמבנה עומד בכל תנאי המכרז אין מניעה להגישו בהצעה	